# **Gütersloh** hat einen Plan:
# Der **Zukunft** einen Schritt voraus!

conceptGT



## Sind wir der nächste Schritt **in Ihre Zukunft?**

Wir sind ein echtes Gütersloher Kind.
Als Tochter der Stadt sind wir Feuer und Flamme für unsere Region.
Und wir haben damit Großes vor:

**Gütersloh als Vorzeigeprojekt für Nachhaltigkeit und qualitatives Wirtschaftswachstum!**

## Lassen Sie uns gemeinsam **alte Strukturen neu denken!**

**Die conceptGT GmbH & Co. KG sucht zum 01.08.2027:**

# **Geschäftsführer/Geschäftsführerin (m/w/d)**
der conceptGT in Gütersloh

Die conceptGT ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Stadt Gütersloh und bündelt zentrale Aufgaben des Immobilienmanagements, der Stadtentwicklung, der Wirtschaftsförderung und zukünftig auch des Stadtmarketings, zusammen mit etwa 20 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Sie ist die städtische Wohnungsbaugesellschaft mit einem Bestand von rd. 600 Wohnungen. Weiterhin soll die Geschäftführung in Personalunion für die Gewerbepark Flugplatz Gütersloh GmbH und die City GT Logistik Verwaltungsgesellschaft mbH übernommen werden.

Nach dem altersbedingten Ausscheiden der bisherigen Geschäftsführung befindet sich das Unternehmen in der Neuorganisation. Zur Nachfolge suchen wir zum 01.08.2027 eine unternehmerisch denkende, kommunal erfahrene Führungspersönlichkeit.

## Ihre Aufgaben:

- Weiterentwicklung und Umsetzung der Unternehmensstrategien für die zu führenden Gesellschaften
- Führung und Weiterentwicklung der Bereiche Immobilien- und Projektentwicklung, Wohnungsbau, Wirtschaftsförderung sowie Standort- und Stadtmarketing
- Geschäftsführung in Personalunion für die Gewerbepark Flugplatz Gütersloh GmbH und die City Logistik Verwaltungsgesellschaft mbH
- Wirtschafts- und Finanzplanung für die zu führenden Gesellschaften
- Unmittelbare Personalverantwortung für alle Mitarbeitenden der zu führenden Gesellschaften
- Berichterstattung an Gesellschafterversammlung, Aufsichtsrat und Gremien der Stadt Gütersloh
- Repräsentation gegenüber Politik, Verwaltung, Wirtschaft, Presse und Öffentlichkeit

## Ihr Profil:

- Sie besitzen ein abgeschlossenes Hochschulstudium z.B. BWL, Immobilienwirtschaft, Geografie, Raumplanung oder vergleichbare Qualifikation.
- Sie können mehrjährige Führungserfahrung, idealerweise in einem kommunalen Unternehmen der Wirtschaftsförderung, der Immobilien- bzw. Projektentwicklung oder einem vergleichbaren Umfeld vorweisen.
- Sie bringen fundierte Kenntnisse in den Themenfeldern Immobilienentwicklung, Wirtschaftsförderung und Stadt-/Standortmarketing mit.
- Sie verfügen über ausgeprägte unternehmerische und wirtschaftliche Kompetenz sowie über Verhandlungsgeschick.
- Sie besitzen Kommunikationsstärke und haben ein sicheres Auftreten gegenüber Politik, Verwaltung und Wirtschaft.
- Sie sind belastbar, konfliktfähig und verfügen über hohe soziale Kompetenz, um Ihr Team zu motivieren und zu fördern.
- Sie verfügen über ausgeprägte Führungsstärke sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit.
- Sie identifizieren sich mit den Zielen einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft sowie der kommunalen Wirtschaftsförderung, Stadtentwicklung und Stadtmarketing.

## Ihre Benefits:

- Eine verantwortungsvolle Führungsposition mit weitem Gestaltungsspielraum in einer aktiven Umbruchphase
- Leistungsgerechte, außertarifliche Vergütung
- Kurze Entscheidungswege und direkten Kontakt zu Politik und Verwaltung der Stadt Gütersloh
- Die Möglichkeit, die künftige Organisationsstruktur des Unternehmens aktiv mitzugestalten
- Ein engagiertes Team sowie eine kollegiale und wertschätzende Unternehmenskultur



**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen. Beachten Sie bitte, dass Bewerbungen auf dieses Stellenangebot nur **online** entgegengenommen werden. Bitte übersenden Sie keine Bewerbungen per E-Mail oder per Post.

Die Stadt Gütersloh und die concept GT GmbH & Co. KG fördern die Gleichstellung aller Mitarbeitenden und begrüßen daher Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft, Religion, Behinderung oder sexueller Identität.

Mit der Zusendung der Bewerbung erklären Sie sich damit einverstanden, dass die personenbezogenen Daten zum Zweck der Bewerbungsabwicklung erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht. Alle Daten werden nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens gelöscht.

**BEWERBUNGSFRIST: 06.12.2026**

**Stellenumfang:** Vollzeit | **Befristung:** unbefristet

**Herr Matthias Trepper, Bürgermeister, Stadt Gütersloh, Tel. 05241-82 22 01**

Jetzt bewerben!

**conceptGT GmbH & Co. KG** • Carl-Bertelsmann-Str. 29 • 33332 Gütersloh • www.conceptgt.de